

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 2.665,0m² đất tại xã Cư M'ta, huyện M'Drăk của Trường Tiểu học Võ Thị Sáu; giao 2.665,0m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện M'Drăk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 04/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND huyện M'Drăk tại Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 28/6/2023; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 273/TTr-STNMT ngày 05/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 2.665 m² (Hai nghìn sáu trăm sáu mươi lăm mét vuông) thuộc xã Cư M'ta, huyện M'Drăk của Trường Tiểu học Võ Thị Sáu. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 1983/TL-CNMR do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện M'Drăk lập ngày 07/8/2023.

Lý do thu hồi đất: Theo kết quả sắp xếp lại, xử lý tài sản công của Trường Tiểu học Võ Thị Sáu được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 04/01/2023 thì diện tích 2.665m² đất nêu trên thuộc trường hợp thu hồi đất. Trường tiểu học Võ Thị Sáu không còn nhu cầu sử dụng diện tích 2.665m² đất nêu trên, thống nhất thu hồi đất giao về địa phương quản lý tại Công văn số 03/VTS-TH ngày 23/6/2023.

2. Giao 2.665m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất huyện M'Drăk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật. Vị trí, ranh giới khu đất theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 1983/TL-CNMR do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện M'Drăk lập ngày 07/8/2023

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện việc thu hồi và bàn giao đất trên thực địa;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; hướng dẫn Trường Tiểu học Võ Thị Sáu lập hồ sơ đăng ký biến động đất đai, cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 672903 do UBND tỉnh cấp ngày 13/11/1998 cho Trường Tiểu học Võ Thị Sáu theo quy định.

2. Trường Tiểu học Võ Thị Sáu có trách nhiệm lập hồ sơ đăng ký biến động đất đai đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M 672903 do UBND tỉnh cấp ngày 13/11/1998 cho Trường Tiểu học Võ Thị Sáu do giảm diện tích đất đã thu hồi nêu trên theo quy định; lập hồ sơ cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trường Tiểu học Võ Thị Sáu theo quy định (nếu có); gửi hồ sơ hoàn thiện nêu trên về Sở Tài nguyên và Môi trường (qua Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh) để xem xét, xử lý theo quy định.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện M'Drăk có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích 2.665m² đất thu hồi nêu trên theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện M'Drăk, Giám đốc Trung

tâm Phát triển quỹ đất huyện M'Drăk; Hiệu trưởng Trường tiểu học Võ Thị Sáu; Thủ trưởng đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Trường tiểu học Võ Thị Sáu (Địa chỉ: xã Cư M'ta, huyện M'Drăk);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn